

Политика безопасности

Основные положения политики безопасности агентства недвижимости «Адмирал».

1. Общие положения

Настоящий документ определяет положения политики конфиденциальности ООО «Адмирал» в отношении сайта (URL-адрес: <https://realty2c.ru>): принципы получения, хранения, обработки и дальнейшего использования персональных данных пользователей сайта. ООО «Адмирал» обеспечивает конфиденциальность и безопасность персональных данных при их обработке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При обработке персональных данных ООО «Адмирал» соблюдает принципы и правила обработки персональных данных, а также иные требования, предусмотренные Федеральным законом РФ от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

2. Обработка персональных данных

2.1. Цифровая обработка персональных данных пользователей сайта в ООО «Адмирал» основана на следующих базовых принципах:

- законность целей и способов обработки персональных данных и добросовестность;
- соответствие целей обработки персональных данных целям, заранее определенным и заявленным при сборе персональных данных, а также полномочиям;
- соответствие объема и характера обрабатываемых персональных данных, способов обработки персональных данных целям обработки персональных данных;
- достоверность персональных данных, их актуальность и достаточность для целей обработки, недопустимость обработки;
- законность организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных;
- стремление к постоянному совершенствованию системы защиты персональных данных.

3. Меры при обработке персональных данных.

3.1. При обработке персональных данных ООО «Адмирал» по своему усмотрению принимает необходимые правовые, организационные и технические меры для их защиты от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения,

блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных, в том числе:

- определяет угрозы безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных;
- применяет организационные и технические меры по обеспечению безопасности персональных данных, в том числе при их обработке в информационных системах персональных данных, необходимых для выполнения требований к защите персональных данных, исполнение которых обеспечивает установленные Правительством Российской Федерации уровни защищенности персональных данных;
- применяет прошедшую в установленном порядке процедуру оценки соответствия средств защиты информации;
- оценивает эффективность принимаемых мер по обеспечению безопасности персональных данных до ввода в эксплуатацию информационной системы персональных данных;
- обеспечивает учет машинных носителей персональных данных;
- обеспечивает своевременное обнаружение фактов несанкционированного доступа к персональным данным и принимает необходимые меры по предупреждению таких случаев и устранению их последствий;
- восстанавливает персональные данные, модифицированные или уничтоженные вследствие несанкционированного доступа к ним;
- устанавливает правила доступа к персональным данным, обрабатываемым в информационной системе персональных данных, а также обеспечивает регистрацию и учет всех действий, совершаемых с персональными данными в информационной системе персональных данных;
- обеспечивает контроль за принимаемыми мерами по обеспечению безопасности персональных данных и уровня защищенности информационных систем персональных данных.

3.2. Доступ к персональным данным, обрабатываемым в ООО «Адмирал», имеют только лица, в служебные функции которых входит работа с такой информацией и документами. ООО «Адмирал» передает персональные данные своим работникам в

порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и ограничивает эту информацию только теми персональными данными, которые необходимы для целей обработки персональных данных, определенных их субъектами.

3.3. ООО «Адмирал» вправе предоставить доступ к персональным данным пользователей в следующих случаях:

- это предусмотрено, разрешено или требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации лицу, указанному в законодательстве;
- субъект персональных данных дал свое согласие на передачу персональных данных их получателю.

4. Виды обрабатываемых данных.

4.1. В ООО «Адмирал» осуществляется обработка следующих данных, в том числе персональных:

- персональные данные пользователей сайта <https://realty2c.ru>;
- стандартные данные, автоматически получаемые http-сервером при доступе к интернет-ресурсу «Адмирал»;
- стандартные данные, автоматически получаемые http-сервером при доступе к интернет-ресурсам третьих лиц;
- данные, заполняемые и направляемые «Адмирал» по инициативе пользователей при регистрации и использовании соответствующих интернет-сервисов «Адмирал» и интернет-сервисов третьих лиц;
- данные, получаемые «Адмирал» от партнеров и третьих лиц в рамках использования протоколов OpenID и OAuth;
- информация, автоматически получаемая при доступе к интернет-ресурсам «Адмирал» и хранящаяся на стороне браузера, в том числе, но не ограничиваясь информацией, содержащейся в закладках (cookies).

5. Права субъектов персональных данных.

5.1. Субъект персональных данных имеет право на получение сведений об обработке его персональных данных. Он вправе требовать от ООО «Адмирал» уточнения этих персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если они являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не могут быть признаны необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав.

5.2. Право субъекта персональных данных на доступ к его персональным данным может быть ограничено в соответствии с федеральными законами, в том числе, если доступ субъекта персональных данных к его персональным данным нарушает права и законные интересы третьих лиц.

5.3. Субъект персональных данных имеет право на защиту своих прав и законных интересов, в том числе на возмещение убытков и/или компенсацию морального вреда в судебном порядке.

5.4. Субъект персональных данных вправе обжаловать действия или бездействие ООО «Адмирал» путем обращения в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных.

6. Правила оформления заявок.

6.1. При оформлении заявки на сайте «Адмирал», а также заполнении различных электронных форм, размещенных на сайте «Адмирал», субъект персональных данных гарантирует, что они являются достоверными и принадлежат именно ему.

6.2. Пользователь обязан принимать меры для обеспечения безопасности и сохранности персональных данных, в том числе необходимые для использования сайта «Адмирал», как, например, использовать антивирусы, заботиться о сохранении паролей и недоступности их для третьей стороны. В случае раскрытия пользователем своих реквизитов для доступа к сайту «Адмирал», он самостоятельно несет ответственность за все последствия их использования, в том числе к доступу к его персональным данным на сайте.

6.3. Использование Пользователем чужих персональных данных при заполнении электронных форм и регистрации запрещено. Пользователь обязуется возместить ООО «Адмирал» любой ущерб и убытки, возникшие вследствие использования Пользователем чужих персональных данных и применения к ООО «Адмирал» мер административной или иной ответственности. ООО «Адмирал» оставляет за собой право передать информацию о Пользователе, нарушившем данное требование в правоохранительные органы с целью защиты прав и законных интересов других субъектов персональных данных и ООО «Адмирал».

6.4. Сообщение пользователем своих данных в заявке не накладывает на «Адмирал» никаких дополнительных обязательств относительно этих данных, кроме оговоренных

законодательством Российской Федерации о защите персональных данных и настоящей Политикой. Оформление заявки на услугу или продукт не является договором на предоставление услуги или приобретение продукта, и пользователь должен самостоятельно ознакомиться со всеми правилами использования услуги или продукта, в том числе касающиеся обработки персональных данных, в соответствующей организации, предоставляющей такие услуги и продукт, до подписания договора. Организации, предоставляющие услуги и продукты, представленные на сайте «Адмирал», вправе по результатам обработки персональных данных согласиться или отказать пользователю в предоставлении услуги или продукта.

6.5. Сайт также содержит ссылки на сайты сторонних организаций, собирающие данные, в том числе персонального характера, которые руководствуются своей политикой конфиденциальности. Пользователь должен самостоятельно ознакомиться и согласиться с политикой конфиденциальности сайтов сторонних организаций при их использовании.

6.6. При использовании сайта «Адмирал» запрещен любой списочный и автоматизированный ввод данных, в том числе персонального характера.

7. Идентификационные файлы (cookies).

7.1. «Адмирал» использует два вида идентификационных файлов, сохраняемых на клиентской системе, обычно называемых «cookies» или «куки» (далее «cookies»):

7.2 Cookies, необходимые для работы системы.

Эти cookies необходимы для использования сайта, навигации по сайту и правильной работы его сервисов. Без них корректная работа сайта невозможна. Такие cookies могут содержать информацию о действиях субъекта персональных данных на сайте, в том числе введенную им информацию, и используются в соответствии с положениями Политики конфиденциальности сайта. Данные, хранимые в этих cookies, доступны только для сайта «Адмирал» и не могут быть как-либо использованы при посещении пользователем других сайтов. Используя сайт «Адмирал», пользователь соглашается на сохранение cookies сайтом <https://realty2c.ru> при помощи соответствующего стандартного механизма в интернет-браузере на его компьютере.

7.3. Cookies, необходимые для рекламных и аналитических сервисов.

С помощью таких cookies показывается наиболее релевантная для пользователя реклама и собираются статистические данные о работе сайта. Как правило, они записываются сервисами, с которыми «Адмирал» является партнером, на основании соответствующего соглашения. Такие cookies не содержат персональной информации, но могут использовать историю и статистику посещений пользователя в работе своих алгоритмов, как, например, для показа рекламы, наиболее подходящей под интересы субъекта персональных данных или подготовки обобщенных статистических отчетов о работе сайта «Адмирал».

Используя сайт «Адмирал», субъект персональных данных соглашается на сохранение cookies сервисами партнеров «Адмирал» до установки субъектом запрета на сохранение таких cookies в настройках на сайте партнера «Адмирал» или в интернет-браузере на компьютере пользователя.

Электронная версия действующей редакции Политики общедоступна на сайте ООО «Адмирал» в сети Интернет: <https://realty2c.ru/company-policy/>.

8. Обратная связь

Если у Вас есть дополнительные вопросы или предложения относительно этой Политики, Вы можете в любое время связаться с ООО «Адмирал» через форму обратной связи или написав по следующему адресу: anadmiral@mail.ru.

9. Политика совершения рассылок

Отписка от получения сообщений всегда доступна внизу каждого email-сообщения, а также Отправитель всегда реагирует на просьбу Конечного пользователя об отписке от получения сообщений при обращении в службу технической поддержки anadmiral@mail.ru.

Отправитель может присылать транзакционно-триггерные сообщения, информационные сообщения, а также новостные и маркетинговые сообщения. Частота сообщений может зависеть от многих факторов и действий Конечного пользователя, в то же время мы обещаем предпринять разумные усилия, чтобы Конечный пользователь не получал чрезмерные объёмы рассылок.

Адрес электронной почты Администрации сайта для рассмотрения обращений Пользователей и иных лиц, включая оказание технической поддержки пользователей: anadmiral@mail.ru.